**Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности,**

**запланированные ООО «УК МСО-СЕРВИС» на 2017 год.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Цель мероприятия | Применяемые технологии, оборудование и материалы | Периодичность проведения мероприятий | Эксплуатация оборудования после реализации мероприятия | Примечания |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Балансировка системы отопления с установкой запорной арматуры (задвижек, вентилей, клапанов) | Рациональное использование тепловой энергии; экономия потребления тепловой энергии в системе отопления | Балансировочные вентили, запорные вентили, воздуховыпускные клапаны | Ежегодно | Периодическая регулировка оборудования, планово-предупредительный ремонт | ул. Никитина, д. 7 |
| 2 | Диагностика состояния, промывка трубопроводов и стояков системы отопления | Рациональное использование тепловой энергии; экономия потребления тепловой энергии в системе отопления | Термографическая или ультразвуковая диагностика, промывочные машины и реагенты | Ежегодно | Периодическая регулировка оборудования, планово-предупредительный ремонт | ул. Гагарина, д. 12/2; ул. Ленина, д. 45/3; ул. Никитина, д. 5; ул. Никитина, д. 7; ул. Сентюрева, д. 9 |
| 3 | Изоляция трубопроводов системы отопления, находящихся в подвальных помещениях, с применением энергоэффективных материалов | Снижение потерь тепловой энергии; экономия потребления тепловой энергии в системе отопления | Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлупы и цилиндров | Разовые мероприятия | Периодическая регулировка оборудования, планово-предупредительный ремонт | ул. Ленина, д. 45/3; ул. Сентюрева, д. 9 |
| 4 | Изоляция теплообменников и трубопроводов системы горячего водоснабжения, находящихся в подвальных помещениях, с применением энергоэффективных материалов | Снижение потерь тепловой энергии; экономия потребления тепловой энергии и воды в системе горячего водоснабжения | Современные теплоизоляционные материалы | Разовые мероприятия | Периодическая регулировка оборудования, планово-предупредительный ремонт | ул. Сентюрева, д. 9 |
| 5 | Автоматическое управление освещением | Экономия электроэнергии; улучшение качества освещения | Автоматическое выключение освещения | Разовые мероприятия | Периодический осмотр источников освещения | ул. Воинов-интернационалистов, д. 2;  ул. Гагарина, д. 12/2; ул. Ленина, д. 45/3;  ул. Никитина, д. 4; ул. Никитина, д. 5; ул. Никитина, д. 7; ул. Никитина, д. 11; ул. Никитина, д. 15; ул. Сентюрева, д. 9 |
| 6 | Уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение принудительного закрывания входных дверей | Рациональное использование тепловой энергии | Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики | Ежегодно | Периодический осмотр и ремонт дверных блоков | ул. Воинов-интернационалистов, д. 2;  ул. Гагарина, д. 12/2; ул. Ленина, д. 45/3;  ул. Никитина, д. 4; ул. Никитина, д. 5; ул. Никитина, д. 7; ул. Никитина, д. 11; ул. Никитина, д. 15; ул. Сентюрева, д. 9 |
| 7 | Заделка и уплотнение чердачных проемов оконных блоков | Снижение инфильтрации через оконные блоки; снижение потерь тепловой энергии | Прокладки, полиуретановая пена | Ежегодно | Периодический осмотр и ремонт оконных блоков | ул. Гагарина, д. 12/2; ул. Никитина, д. 15; ул. Сентюрева, д. 9 |