

**Выписка из лицевого счета дома на 01.01.2022г.
Сентюрева 9**

Улица	Сентюрева	
№ дома	9	
Номер лицевого счета		
Год постройки	2007	
Число этажей	10	
Материал стен	Кирпичный	
Отопление	Центральное	
Горячее водоснабжение	Центральное	
	МОП	
	Обсл.ВДГО	
	Количество квартир	
	140	
Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией		
	Жилая площадь, м.кв.	8254,8
	Нежилая площадь, м.кв.	441,9

	Неовоенные средства за 2020г., руб.	Задолженность собственников за 2020г., руб.	Начислено населению за 2021г., руб.	Выполнено работ за 2021г., руб.	Оплачено населением за 2021г., руб.	Неовоенные средства за 2021г. (с учетом остатка 2020г.), руб.	Задолженность собственников за 2021г. (с учетом задолженности за 2020г.), руб.
Содержание и ремонт общего имущества	-527 378,42	323 536,49	2 082 224,50	2 073 779,53	2 082 183,77	-518 974,18	323 577,22
Жилые	0,00	175 221,94	145 926,98	121 000,98	121 000,98	0,00	200 147,94
Нежилые	0,00	3 000,00	6 000,00	5 400,00	5 400,00	0,00	3 600,00
Прочие	-527 378,42	501 758,43	2 234 151,48	2 200 180,51	2 208 584,75	-518 974,18	527 325,16
Итого:							

Расшифровка выполненных работ за 2021 год:

№ п/п	Наименование затрат	Сумма
1	Заработная плата	903 272,79
2	Налоги	445 804,68
3	Услуги по аренде и содержанию офиса	184 890,95
4	Замена, ремонт освещения	7 108,17
5	Замена, ремонт системы водоснабжения	4 677,91
6	Обслуживание лифтов	387 802,66
7	Обслуживание РКЦ	33 663,11
8	Обслуживание территории (благоустройство) в зимний период	48572,23
9	Обслуживание территории (благоустройство) в летний период	13 793,03
10	Проверка приборов	526,28
11	Промывка, запуск, ремонт системы отопления	51 122,31
12	Ремонт входной двери	5 285,31
13	Ремонт двери подвала	1075,83
14	Установка, замена урн - 4шт.	16000,00
15	Установка, замена лавочек - 4шт.	80 000,00
16	Установка доводчика	2 532,60
17	Установка противоскол.покрытия в подъезде в зимний период	2 067,20
18	Хоз.инвентарь (уборка дома)	11 985,45
	ИТОГО:	2 200 180,51